

Festési munkák végzése rácsos tartó szerkezeten

Előzmény: Vállalkozó távközlési szolgáltató, mint ajánlattevő 2013. év januárjában megkereséssel fordult az Önkormányzathoz a Petőfi Sándor Művelődési ház előtt álló rácsos tartó szerkezet használata tárgyában. Önkormányzat részéről felmerült a tartó szerkezet lefestésének igénye, melyet vállalkozó, későbbi bérlet mint bérleti díj ellentételezéseként elvállal és az előzetes egyeztetés eredményeként az alábbi szerződést tervezi kötni tulajdonos bérbeadóval.

**Vállalkozási Szerződés**

amely létrejött egyrészről:

**Megrendelő neve: Lakitelek Önkormányzata**

Székhelye: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

Teljes jogú képviselője: Felföldi Zoltán polgármester

Adószám: 15724629-2-03

Számlaszám: 52000018-11100018

Telefon: 76/449-011

Telefax: 76/449-055

a továbbiakban, mint **Megrendelő**

másrészről:

**Vállalkozó neve: DELTAKON Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 2. I/16.

Teljes jogú képviselője: **Gyurász Zoltán**

Adószám: 22915775-2-03

Számlaszám: 11732002-20390561

Telefon: 76/555-595

Telefax: 76/999-958

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**

**1. Szerződés tárgya:**

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja **időszakos karbantartási festési munkák elvégzését az önkormányzat tulajdonát képező rácsos tartó szerkezet tárgyában.**

**2. Vállalkozói díj összege:**

2.1. A festési munkákhoz ajánlott díjtételek megegyeznek a szerződéskötést követő 2 évre vonatkozó bérleti díjjal.

Festési munkák végzése rácsos tartó szerkezeten

- 2.2. Fenti díj magába foglalja a vállalkozói ajánlat szerinti megvalósítás valamennyi költségét, azaz tartalmazzák a járulékos költséget is, függetlenül azok formájától és forrásától, azaz a festési munkák során az egységáron felül további, a munkavégzéssel kapcsolatos járulékos költség (pl. kiszállási költség, szállásdíj, stb.) nem számolható el.
- 2.3. Az ajánlatban szereplő díjak a szerződéskötést követően nem változtathatóak meg.
- 2.4. A bérleti díj esetleges módosításra - minden fordulónapot követően - évenként egyszer a KSH által meghatározott, iparági árindex megismerése után kerülhet sor. (Fordulónapon: a szerződéskötés napja értendő.) A módosításra a szerződő felek közös megegyezése alapján a 2.1 pontban foglalt 2 éves időtartamot követően, először 2015. évben kerül sor.

**3. Határidők:**

- 3.1. Jelen szerződést a szerződő felek határozatlan időre kötik.

**3.2. A munkavégzés ideje: az éves nyári iskolai szünetben maximum 8-9 hét.**

**4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:**

- 3.3. A Megrendelő folyamatos ellenőrzést biztosíthat műszaki ellenőre által annak érdekében, hogy a munkavégzés az előírásokban foglaltaknak megfelelően történik-e.
- 3.4. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 3.5. Megrendelő csak az érvényes technológiai előírásoknak megfelelő teljesítést fogad el.
- 3.6. A Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, legkorábban a szerződés megkötése után adja át Vállalkozónak.

**5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:**

- 5.1. A Vállalkozó a festési helyszínt megtekintette, annak ismeretében és a kivitelezési munka folytatásához szükséges információk birtokában vállalkozik a munkák elvégzésére.
- 5.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező feladatokat, munkákat az érvényes technológiai előírásoknak megfelelő minőségben végzi el, vállalási összege teljesítésre vonatkozik.
- 5.3. A Vállalkozó a munkakezdés időpontját köteles megadni Megrendelőnek. A Vállalkozó köteles a munkaterületen a kivitelezési munkálatokat a munkaterület átadása után megkezdeni.
- 5.4. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 5.5. A Vállalkozó köteles a munka teljesítése során gondoskodni az érvényben lévő munkavédelmi, a biztonságtechnikai, a tűzrendészeti, a balesetvédelmi, az érintésvédelmi és a környezetvédelmi előírások betartásáról.

Festési munkák végzése rácsos tartó szerkezeten

- 5.6. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkáját bármikor ellenőrizni, a munkavégzéssel kapcsolatban tájékoztatást kérni.
- 5.7. A Vállalkozó feladata a tárgyi munkák megvalósítása, függetlenül attól, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező leírás tartalmaz-e minden munkarészt, mennyiséget.
- 5.8. Ha a Vállalkozó anyagbeszerzési akadály miatt a kiírt anyagot nem tudja beszerezni, úgy a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult attól eltérő, de azonos műszaki paraméterekkel rendelkező és műszaki színvonalú más anyagot beépíteni.
- 5.9. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra és a beépített anyagokra 12 hónap teljes körű jótállást vállal.
- 5.10. A Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
- 5.11. A felek a szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni. A Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.

## 6. Kapcsolattartás

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél vagy okirat. A kapcsolattartásra kijelölt személyek:

### **Vállalkozó kapcsolattartója:**

név: Gyurász Zoltán

tel és faxszám: 20/9999-994, 76/999-958

### **Megrendelő kapcsolattartója:**

név: Csorba Ildikó

tel és faxszám: 70/931-7826, 76/449-055

## 7. Pénzügyi feltételek:

- 7.1. **A Vállalkozó az elvégzett munkáról számlát állít ki a Megrendelő nevére és címére.** A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a határidőre elkészült és leigazolt munka átadását követően teljes jogosultságot nyer a bérleti jogra a jelen szerződés 2.1 pontjában meghatározott időtartamra.

**8. Műszaki átadás-átvétel**

- 8.1. A Vállalkozó a teljesítés időpontjáról levél formában értesíti a Megrendelőt, aki a készre jelentés alapján 5 napon belül a műszaki átadás-átvétel összehívásáról gondoskodik.
- 8.2. A Megrendelő köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvétel során megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzíteni.
- 8.3. A Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni.
- 8.4. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

**9. Záró rendelkezések:**

- 9.1. A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést, vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban merült fel.
- 9.2. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 14 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, ideértve a szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével stb. kapcsolatos jogvitákat is, úgy e jogviták eldöntésére, a hatáskörre figyelemmel a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre, beleértve a szerződés egészének, vagy részének érvényességét, a Ptk. szabályait és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.
- 9.4. Jelen szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, elolvasás és megértés után saját kezűleg írták alá.
- 9.5. Jelen szerződés 2 eredeti példányban jött létre, melyből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illet.

Kecskemét, 2013. ....

.....  
Megrendelő.....  
Vállalkozó