



LAKITELEK ÖNKORMÁNYZAT
24/2015. (IX.11.) számú rendelete
a helyi jelentőségű természeti területek és értékek
védetté nyilvánításáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2015. (IX.11.) számú rendelete
a helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté
nyilvánításáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében a természet védelméről szóló 1996. LIII. Törvény 24. §. (1) bekezdés b.) kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet (a továbbiakban: R) alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) Jelen rendelet hatálya Lakitelek közigazgatási területére terjed ki.

(2) Minden természetes és jogi személy kötelessége a helyi természeti területek, értékek védelme. Ennek érdekében kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, azok következményeinek megszüntetésében és a károsodás előtti állapot helyreállításában.

A védetté nyilvánítás célja

2. §

(1) A védetté nyilvánítás célja:

- a) a természeti területek és értékek károsodásának megelőzése, elhárítása, az eddig bekövetkezett károsodás csökkentése, megszüntetése, illetve fasorok esetén a hiányzó egyedek pótlása, a jelen és jövő nemzedék számára történő megőrzése és tervszerű fenntartása, bemutatása
- b) a különleges oltalmat igénylő és Lakitelek környezetkultúrájának fejlődése szempontjából védelemre érdemes természeti területek és értékek megismertetése az oktatás, ismeretterjesztés és tájékoztatás útján.

A helyi védettség tárgyai

3. §

A helyi védelem tárgyát képezik mindazok a település területén lévő, országos védettség alatt nem álló, de ritkaságuk, különlegességük, esztétikai, tudományos vagy helytörténeti jelentőségük miatt fontos természeti területek és értékek, melyeket a képviselő-testület védelem alatt állónak minősít. Jelen rendelet melléklete tartalmazza a helyi védettség alá tartozó természeti értékeket. Azok rövid leírását (ingatlan-nyilvántartási adatait), védettség indokait.

A helyi védettség keletkezése és a védettség megszüntetése

4. §

(1) A természeti területek és értékek helyi védelme a képviselő-testület által történő védetté nyilvánítással jön létre.

(2) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére vonatkozó eljárás hivatalból vagy állampolgári javaslat alapján indulhat.

(3) A javaslatnak tartalmaznia kell:

- a helyi természeti terület, érték leírását, megnevezését,
- a pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám),
- a helyszínrajzot és/vagy fényképfelvételt,
- a kezdeményezés indokolását.

(4) A helyi védettség alá helyezés, illetve annak megszüntetése iránti eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell. Érdekeltnek kell tekinteni a következő szervezet, illetve személyeket:

- a javaslattal érintett ingatlan tulajdonosa, illetve az ingatlan használója,
- a kezdeményező.

(5) Az ingatlan használójának értesítése a tulajdonos útján történik.

(6) A javaslattal kapcsolatban az érdekeltek írásban észrevételt tehetnek, mely észrevételeket a javaslat előterjesztéséhez csatolni kell.

(7) A védelem alá vont természeti területeket és értékeket a védettségre utaló feliratú táblával (pl. „védett fa”, „védett fasor”) kell ellátni.

5. §

(1) A helyi védettség kimondásáról, megszüntetéséről értesíteni kell:

- a) az ingatlan tulajdonosát,
- b) az érintett területek, utak, közművek fenntartóit,
- c) az építésügyi hatóságot,
- d) a Kiskunsági Nemzeti Park igazgatóságát,

(2) A helyi jelentőségű védelem tárgyában született döntést a helyben szokásos módon (a polgármesteri hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel) közzé kell tenni.

(3) A helyi védelem alatt álló természeti területekről és értékekről nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthes.

6. §

A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A bejegyzés esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

Előírások, eljárási szabályok

7. §

(1) A védelem alá vont természeti területekkel, értékekkel kapcsolatos első fokú természetvédelmi hatósági jogkört az 1996. évi LIII. Törvény felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja.

(2) A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges a védett fasorban lévő, valamint egyes védett egyedek természetes állapotának megváltoztatásához.

(3) A helyileg védett természeti terület és érték jelentős mértékű megváltoztatásának engedélyezéséhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges, kivéve, ha a fakivágás azonnali balesetveszély-elhárítás érdekében történik.

(4) Védett növények, fák kivágásához hozzájárulás csak a fák biológiai pusztulása esetén adható ki, valamint akkor, ha azok állapota a környezetre károsodással járó veszélyt jelent.

(5) A képviselő-testület megvonja a védettséget, ha az már nem szolgálja a természeti területtel és értékkel kapcsolatos, e rendelet 2. §-ában meghatározott célt.

(6) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a helyi védett természeti terület, illetve természeti érték és annak termőhelyét károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet.

8. §

Tilos minden olyan tevékenység folytatása, amely a helyi védelem alá vont természeti területek és értékek állapotát közvetlen vagy közvetett módon a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatja vagy veszélyezteti. Gondoskodni kell a védett természeti érték fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok és a vízháztartás megőrzéséről.

9. §

(1) A védett természeti területen lévő természeti értékek egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok:

- a) a fellépő növényi és állati kártevők elleni megelőző védelem biztosítása (permetezés)
- b) a száraz ágrészek gondos, időbeni eltávolítása, fasebkezelés
- c) a megfelelő élettér – és a lombkoronának megfelelő földterület – állandó gyommentességének biztosítása

(2) A védett természeti érték termőterülete védőövezetnek tekintendő. A védőövezet a törzs és a lombkorona széle által meghatározott terület függőleges vetülete körben 2 méterrel megnövelve. A védőövezet a védett cserjére is vonatkozik.

(3) A védőövezeten és a védett természeti területen belül tilos a talajt burkolattal fedni. Amennyiben a védőövezeten vagy védett természeti terület belül már létezik burkolat, úgy a védő övezet betartása annak felújításakor jut érvényre.

(4) A védett természeti területen lévő faegyed szükségessé vált kivágása után a pótlást a következő ültetési időszakban el kell végezni. A pótlásra kerülő egyed kizárólag a védett természeti terület fafájának megfelelő, túlkoros méretű fa lehet. Védett természeti területen lévő a fák fajától eltérő fajú faegyedet ültetni nem lehet.

(5) A védett természeti érték egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok elvégzésére a 10.§.(1) bekezdésében meghatározottak kötelessége.

10. §

(1) A védelem alá vont területek, értékek megóvásáról, őrzéséről, fenntartásáról, helyreállításáról az önkormányzat gondoskodik. E feladat ellátásával

- a) az önkormányzat tulajdonában álló területeken a terület mindenkori kezelőjét, ennek hiányában a tényleges használóját,
- b) egyéb területeken a terület mindenkori tulajdonosát, vagy kezelőjét vagy használóját is megbízhatja.

(2) A tulajdonos (vagy kezelő, használó) köteles kártalanítás ellenében tűrni a természetvédelmi hatóságnak a védett érték és termőhely oltalma, tudományos megismerése vagy bemutatása érdekében végzett tevékenységét.

(3) A tulajdonos (vagy kezelő, használó) köteles tűrni, hogy a természetvédelmi hatóság a természeti terület, érték oltalma, tudományos megismerése érdekében ingatlanát időszakosan használja, de csak olyan mértékben, hogy az a tulajdonos (vagy kezelő, használó) mindennapi életvitelét nem zavarhatja.

(4) az ingatlan mindenkori tulajdonosa (használója) köteles tűrni a védetté nyilvánítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

Vegyes rendelkezések

11. §

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a természet védelméről szóló 1996. LIII. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

12. §

Az önkormányzat képviselő-testülete felkéri a társadalmi szervezeteket, intézményeket, valamint az egész lakosságot, hogy segítsék elő a rendeletben megfogalmazott célok és feladatok megvalósítását.

13. §

E rendelet 2015. szeptember 11-én lép hatályba.

Lakitelek, 2015. szeptember 10.

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

1. sz. melléklet

**Lakitelek Önkormányzata
a helyi jelentőségű természeti területek
és értékek védetté nyilvánításáról szóló
24/2015. (IX.11.) számú rendelethez**

A rendelet 3.§-ában leírt helyi természetvédelmi védettséget élvező természeti területek:

A szegfű termőhelye:

név	HRSZ	tulajdonos	elhelyezkedése
Szegfűdomb	3829	Lakitelek Önkormányzata	Kései szegfű – Holdfény utca által határolt terület