

Útügyi szakhatósági állásfoglaláshoz szükséges dokumentáció tartalma

– a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 5. számú melléklet III. pontja –

III. A közlekedési szakhatóság állásfoglalásának megkéréséhez szükséges dokumentáció az építési, fennmaradási engedélyezési eljárás esetén

1. Közúti közlekedési szakterületi szempontból:

- 1.1. Közút területén, az alatt vagy felett építmény, belterületen a közút mellett ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény, külterületen a közút tengelyétől számított 50 méteren, autópálya, autótűt és főút vonal esetén 100 méteren belül építmény építése esetén a dokumentációban fel kell tüntetni
 - 1.1.1. az építési tevékenységgel érintett telekkel határos utak esetén, hogy az
 - 1.1.1.1. országos közút (út megnevezése, száma, érintett szakaszának szelvény száma, helyrajzi száma),
 - 1.1.1.2. helyi közút (út megnevezése, a telek ház száma, helyrajzi száma),
 - 1.1.1.3. közforgalom elől el nem zárt magánút (út megnevezése, a telek ház száma, helyrajzi száma, tulajdonos, kezelő megnevezése), vagy
 - 1.1.1.4. közforgalom elől elzárt magánút (út megnevezése, száma, jele, helyrajzi száma, tulajdonos, kezelő megnevezése, az út elzárásának módja),
 - 1.1.2. közterületi rakodás (árufeltöltés) esetén a közterületi parkolás megoldását,
 - 1.1.3. a tervezett építmény rendeltetés forgalomvonzó hatásaira vonatkozó becsléseket,
 - 1.1.4. a hirdetési vagy reklám célú építmény elhelyezését,
 - 1.1.5. helyszínrajzi szinten a tervezett építmény járműforgalmi be- és kijáratainak közúthoz való csatlakozásának módját,
 - 1.1.6. a tervezett építménnyel összefüggésben szükségessé váló, a közutat érintő és a közlekedési hatóság engedélyezési hatáskörébe tartozó tervezett építési tevékenységek felsorolását (járda építése, átépítése, buszmegálló áthelyezése, átalakítása, útcsatlakozás kiépítése, átalakítása, kapcsolódó útépítés stb.).
- 1.2. Mellékelni kell a telek közúti csatlakozása kialakításának műszaki dokumentációját (műszaki leírás, helyszínrajzi és forgalomtechnikai kialakítás).
- 1.3. A fenti esetekben a közútkezelő hozzájárulását is csatolni szükséges.

2. Vasúti közlekedési szakterületi szempontból:

- Vasút területén, az alatt vagy felett építmény, belterületen a vasút mellett ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény, külterületen a vasút pálya szélső vágányának tengelyétől számított 50 méteren, állomások esetén 100 méteren belül építmény építése esetén a dokumentációban fel kell tüntetni a következőket:
- 2.1. az építési tevékenységgel érintett telekkel határos
 - 2.1.1. vasúti pálya megnevezése, vonalszáma, az érintett vonalszakasz szelvényei,
 - 2.1.2. a vasúti pálya működtetőjének megnevezése,
 - 2.2. a tervezett építmény rendeltetéséből származó a vasúti közlekedés lebonyolítását befolyásoló hatások elemzése,
 - 2.3. helyszínrajzi elrendezés a vasúti pálya feltüntetésével,
 - 2.4. a tervezett építménnyel összefüggésben szükségessé váló, a vasutat érintő és a közlekedési hatóság engedélyezési hatáskörébe tartozó tervezett építési tevékenységek felsorolása (vasúti pálya, peron, pályatartozékok, utaskényelmi berendezések stb.),
 - 2.5. a tervezett létesítményt kiszolgáló, vasutat keresztező, vagy megközelítő utak, járdák, feltüntetése a helyszínrajzon, valamint a keresztezésekre biztosítási módjára vonatkozó közúti hatóság által kiadott döntés,
 - 2.6. a vasúti pálya működtetőjének állásfoglalása.