



**LAKITELEK ÖNKORMÁNYZAT**  
**20/2017. (IX.15.) önkormányzati rendelete**  
***a piacokról és vásárokról***

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017. (IX.15.) rendelete formailag egységes szerkezetben (2017.09.15.)

---

**Lakitelek Önkormányzat**  
**20/2017. (IX.15.) önkormányzati rendelete**  
**a piacokról és vásárokról**

Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatokról” szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 14.) pontjában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontja szerinti feladatkörében eljárva az Alaptörvény 31. cikk (2) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Lakitelek Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által fenntartott piacra és az Önkormányzat által rendezett alkalmi (ünnepi) vásárookra.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott piacon, alkalmi vásáron értékesítési, szolgáltatási, kereskedelmi tevékenységet folytató magánszemélyekre, egyéni vállalkozókra, őstermelőkre és jogi személyekre.

(3) A vásár, a piac területén létesített üzlet működésére és annak üzletkörébe tartozó áruk forgalmazására – ideértve a jövedéki termékek árusítását is – az üzletek működésére vonatkozó külön jogszabályok az irányadók.

(4) Nem terjed ki a rendelet hatálya az üzleti kiárusításra akkor sem, ha az eladó azt vásár elnevezéssel szervezi.

(5) A rendelet rá vonatkozó szabályait mindenki köteles betartani, aki a vásáron, piacon elad, vásárol, vagy ott bármilyen más tevékenységet végez.

(6) A rendelet hatálya alá tartozó vásári és piaci területeken folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységeknek meg kell felelnie a jogszabályban előírt kereskedelmi, építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszerhigiéniai, állat-egészségügyi, növény – egészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek.

**2. §**

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) *Árusító hely*: üzlethelyiség és üzlethelyiségnek nem minősülő árusító vagy szolgáltató tevékenységre alkalmas az üzemeltető által kijelölt hely.
- b) *Helypénz*: napijegy vagy bérlet formájában az árusító hely használatáért fizetendő térítési díj.
- c) *Alkalmi (ünnepi) vásár*: esetenként a lakosság igényének megfelelően az ünnephez, rendezvényhez kapcsolódó jellegzetes árucikkek értékesítésére rendezhető az erre a célra kijelölt helyen (legfeljebb 20 napig, indokolt esetben maximum 30 napig terjedő időszakban).

## **A piac, vásár fenntartása és üzemeltetése**

### **3. §**

- (1) Az Önkormányzat a lakosság jobb ellátása érdekében piacot tart fenn, és alkalmi vásárokat rendez.
- (2) Az Önkormányzat a piac és alkalmi vásár fenntartása körében:
  - a) meghatározza a piac, alkalmi vásár tartásának helyét, idejét,
  - b) biztosítja a vásárok és piacok rendjét, az árusítás zavartalanságát,
  - c) kijelöli az árusítóhelyeket, gondoskodik a helységek hasznosításáról,
  - d) meghatározza a piac tisztán tartására vonatkozó rendelkezéseket, valamint azok megszegőivel szemben alkalmazandó szankciókat és
  - e) biztosítja a fejlesztéshez szükséges forrásokat.

## **A piac, az alkalmi vásár helye, ideje**

### **4. §**

- (1) Az Önkormányzat által fenntartott piac helye: Lakitelek, Széchenyi körút és a dr. Deák István utca által határolt, kerítéssel bekerített piactér.
- (2) A piac nyitva tartása: szerda és vasárnap: 05.00 órától 12.00 óráig.
- (3) Az alkalmi vásár helyét és idejét a polgármester alkalmanként határozza meg.

## **A helyhasználat szabályai a piacon**

### **5. §**

- (1) A piacon a helyhasználat napi jellegű vagy tartós lehet. A tartós helyhasználat egy hónaptól egy évig terjedő időre vonatkozhat.
- (2) A napi helyhasználat jogának megszerzése a napi helypénz megfizetésével történik. A napi helypénz megfizetését helyjegy igazolja, amelyet a napi helyhasználónak a piac zárásáig meg kell őriznie.
- (3) A tartós helyhasználat jogának megszerzése a napi helypénz megfizetésével, valamint a helyhasználat feltételeit tartalmazó helybiztosítási szerződés megkötésével történik.
- (4) A helyhasználat joga másra át nem ruházható. Az elveszett helypénzjegyet csak újabb jegy megváltásával pótolható.
- (5) A piacon kereskedelmi tevékenység csak a helybiztosítási szerződés birtokában a havi, vagy az éves helypénz megfizetésével, illetve a napi helypénz megfizetésével – a kijelölt helyen – folytatható.
- (6) Napi helyhasználatú terület a piacnak minden olyan része, amelynek használatára nem kötöttek tartós helybiztosítási szerződést.

(7) A piacon üzlethelységgel, vagy egyéb bérleménnyel rendelkezők abban az esetben, ha a bérelt területen kívül is árusítanak, vagy más célból helyet foglalnak el, akkor ezért a területért is helypénzt kötelesek fizetni.

(8) A hely használója a számára kizárólag kijelölt helyet e rendeletnek, illetve – tartós helyhasználat esetén – a helybiztosítási szerződés rendelkezéseinek megfelelően, rendeltetésszerűen köteles használni.

(9) A hely használója az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot – az árusítás ideje alatt is – folyamatosan összetakarítani.

(10) A piac zárásakor a hely használója köteles az általa folytatott tevékenység során keletkezett szemét eltakarításáról gondoskodni.

### **A helyfoglalás sorrendje, a piacon fizetendő helypénz**

#### **6. §**

(1) A piac napi használatú területén és az alkalmi vásáron a helyfoglalás érkezési sorrendben történik.

(2) Az árusok a piacnak az árusított cikkek kijelölt részén foglalhatják el árusító helyüket. A kijelölt hely önkényesen nem változtatható meg, nem cserélhető el. A tartós helyhasználatú helyeket a bérlők a nyitvatartási idő megkezdését követő 1 óráig foglalhatják el.

#### **7. §**

(1) A helypénz összegét a helyhasználó által igénybe vett hely alapterületének nagysága alapján kell megállapítani. A hely alapterületének nagyságát fedett piaci asztalról történő árusítás esetén méterben kell meghatározni. Minden megkezdett méter egésznek számít.

(2) A vásárokra, piacokra árusítás céljából hozott állatok, termékek, az azok által elfoglalt terület, valamint a járműről, mozgóból történő árusítás esetén az ezek által elfoglalt terület után is helypénzt kell fizetni.

(3) A tartós helyhasználat /helybiztosítási szerződés alapján/

a) piaci asztalról történő árusítás esetén: 500 Ft/hó/fm,

b) földről történő árusítás esetén: 400 Ft/fm.

(4) A napi helypénz összege:

a) piaci asztalról történő árusítás esetén: 200 Ft/fm,

b) földről történő árusítás esetén: 200 Ft/fm.

(5) Az az őstermelő, aki

a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);

b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű termékeket;

c) mézet (lépes méz is)

d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;

- e) vadon betakarított, összegyűjtött termékeket, kivéve gombát;
- f) kézműves termékeket

árusít, egy asztalt ingyenesen, helypénz megfizetése nélkül használat, mely azonban a tartós helyhasználati díj megfizetése alól nem mentesít

(6) A (3)-(5) bekezdésekben meghatározott helypénz mértékét a Képviselő-testület évente, minden év március 31. napjáig felülvizsgálja.

(7) Az e rendeletben megállapított helypénzek, illetve díjak tartalmazzák a mindenkor hatályos általános forgalmi adót.

### **Az alkalmi vásáron fizetendő helypénz**

#### **8. §**

(1) A helypénz összegét a helyhasználó által igénybe vett hely alapterületének nagysága alapján kell megállapítani. A hely alapterületének nagyságát négyzetméterben kell meghatározni. Minden megkezdett négyzetméter egésznek számít.

(2) Az ünnepi vásáron fizetendő helypénz összege: 200 Ft/m<sup>2</sup>.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott helypénz mértékét a Képviselő-testület évente, minden év március 31. napjáig felülvizsgálja.

### **A helyhasználattal járó kötelezettségek**

#### **9. §**

(1) A hely napi használata esetén a napi helypénzt az Üzemeltető által megbízott helypénzszedő felhívására azonnal, készpénzben kell megfizetni.

(2) Ugyanaz a hely egy nap többször is kiadható, ha azt az előző használó kiürítette. Ebben az esetben az új használó is a teljes napi helypénzt köteles megfizetni. A helyjegy másra nem ruházható át.

(3) A hely napi használatának joga a piac, illetve az alkalmi vásár nyitásától zárásáig tart. Ezen idő alatt a hely használója a helyjegyet köteles állandóan magánál tartani és a helypénzszedő felszólítására felmutatni. A helyjegy hiánya esetén a helyhasználó köteles a napi helypénzt újra megfizetni.

### **A piac és az alkalmi vásár rendje**

#### **10. §**

(1) A piac- és vásártéren lévő építményeket, árusító asztalokat, berendezési tárgyakat, fákat megrongálni, bepiszkítani, a helyről eltávolítani tilos.

(2) Az élelmiszerpiac területére állatot (a vakvezető és rendőr kutya kivételével) bevinni tilos.

(3) Az árusító sátrakat, asztalokat és az árut úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák.

(4) A piac és a vásár területéről az áruszállításra szolgáló járműveket a rakodást követően haladéktalanul a piacon kívül az erre a célja kijelölt területen kell elhelyezni. Ezen rendelkezés nem vonatkozik azon esetre, amikor az értékesítés a piacon az erre kijelölt helyen járműről vagy mozgóbólból történik. A piac területére – áruszállítás céljából – kézikocsit, kerékpárt csak arra az időre szabad bevinni és benntartani, amíg az árut le- és felrakják. Egyébként az ilyen járműveket, szállítóeszközöket a piacon kívül, az erre a célra kijelölt területeken kell elhelyezni.

(5) A piac és az alkalmi vásár területén elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása a hely használójának feladata. Az áru megromlásáért, értéke csökkenéséért vagy elvesztéséért a piac, illetve az alkalmi vásár fenntartóját nem terheli felelősség, kivéve, ha feladatkörében jogellenesen járt el.

(6) Az árusító köteles az áru származására, minősége és mennyisége, valamint az árak tekintetében a helypénzszedőnek, piacfelügyelőnek, illetve a vonatkozó jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosultaknak, továbbá a statisztikai adatgyűjtőknek felvilágosítást adni és kérésükre bizonyító iratot felmutatni (vállalkozói igazolvány, helyfoglalást igazoló számla).

(7) Az árusítóhelyeken kizárólag érvényes hitelesítésű mérleget, mérőeszközt szabad használni.

(8) A tulajdonos köteles a sátrakat és az árusítás egyéb eszközeit, tárgyait, az el nem adott árut az árusítás befejeztével a piac területéről elszállítani.

(9) A vásár és piac területén a nyílt térben tüzet rakni tilos, a tűzrendészeti előírások megtartása mindenkire nézve kötelező. A tiltás nem vonatkozik arra az esetre, amikor az erre engedéllyel rendelkező kereskedő, az üzemeltető által az erre kijelölt helyen nyílt láng használatával állítja elő az árusított termékét.

(10) A vásártéren és a piac területén lármazni, botrányt okozni tilos.

(11) A vásárok és a piacok rendjét a jogszabályban erre felruházott szervezeten túl a piacfelügyelő ellenőrzi.

(12) Az élelmiszerpiacon az árusító asztalok üzemeltetői kialakítását megváltoztatni tilos!

(13) A kereskedő köteles az árusító helyén a vásárlók számára jól láthatóan és olvashatóan feltüntetni a nevét címét, székhelyét, telefonszámát és elektronikus levelezési címét.

(14) A kereskedő az árusító helyen kizárólag hitelesített mérleget, súlyt vagy egyéb mérőeszköz használhat. Ha az áru, mérlegelés külön kosár, doboz, vagy egyéb eszköz felhasználásával történik, azon a mérőedény súlyát maradandó módon a vevő által is jól láthatóan fel kell tüntetni.

(15) Tilos az árusításra ki nem jelölt helyeket, közlekedőket árubemutatásra, vagy árusításra igénybe venni.

(16) A piac és vásár közlekedő útjait szabadon kell hagyni, ezen a területen árut, göngyöleget, járművet, egyéb dolgot tárolni tilos!

(17) Romlott, romlásnak indult, vagy egyéb ok miatt bűzt terjesztő árut, anyagot a piac és az alkalmi vásár területére bevinni vagy ott tárolni tilos.

(18) Tilos a piaci forgalomból kizárt árut a piac és az alkalmi vásár területére kereskedelmi céllal bevinni.

(19) Tilos a közönséget a vásárlásban és a közlekedésben bármilyen módon akadályozni.

## **Szankciók**

### **11. §**

(1) Aki a rendelet 8. §-ában meghatározott rendelkezéseket megszegi vagy kijátssza, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt, természetes személy 200.000,-Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet 2.000.000,-Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, vagy vele szemben a közterület-felügyelő 50.000,-Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hatósági ügyekben első fokon Lakitelek jegyzője jár el. Az eljárás lefolytatására, a bírság mértékének megállapítására, valamint a bírság behajtására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **Záró rendelkezések**

### **12. §**

(1) Ez a rendelet 2017. október 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének a vásárokról és piacokról szóló 18/2001. (VI.27.) önkormányzati rendelete.

Lakitelek, 2017. szeptember 14.

Zobokiné Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző