



JEGYZŐKÖNYV

Lakitelek Önkormányzat Képviselő - testületének

2017. június 8 -i rendes, nyílt üléséről

Rendeletek: 16, 17, 18/2017. (VI.09.)

Határozatok: 98, 99, 100, 101/2017. (VI.08.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 8-án tartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai:	Zobokiné Kiss Anita	polgármester
	Szentirmay Tamás	alpolgármester
	Bende László	képviselő
	Csikós Mihály	képviselő
	Dakóné Harkai Csilla	képviselő
	Dékány Zoltánné	képviselő
	Mihalik Tibor	képviselő

Meghívottak:	Dr. Pethő Anada Zsuzsa	jegyző
	Kozák-Ágó Szilvia	aljegyző
	Kis Nándorné	pénzügyi csoportvezető
	Szabó Istvánné	Könyvtár vezető
	Sütő Lászlóné	Szivárvány Óvoda vezetője
	Galgóczy Zsolt	programszervező
	Zádori Ivett	jegyzőkönyvvezető

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a Képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden képviselő jelen van. Van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a napirendet, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

NAPIREND

1. Lakitelek Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester
2. A Tisza-menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2017. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester
3. Rendeletalkotás a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

4. A településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályai

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

5. Bácsvíz Zrt. által a vízi közműveken végzett értéknövelő felújítások, beruházások megtérítése

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

6. A Képviselő-testület 2017. II. félévi munkaterve

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

7. Egyéb ügyek

ZÁRT ÜLÉS

8. Lakitelek Önkormányzat tulajdonában lévő lakások pályáztatását lezáró döntés meghozatala

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

9. Közvilágítási feladatátvállalási szerződés megszüntetése

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

10. Egységes közvilágítási feladatátvállalási szerződésbe jogutódként történő belépés

Előadó: Zobokiné Kiss Anita polgármester

1. NAPIREND - Lakitelek Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Zobokiné Kiss Anita polgármester: A második költségvetési módosítást hajtjuk végre ebben az évben, amely főleg technikai jellegű. Az egyetlen kiemelkedő összeg, mely a módosításban szerepel, az a Torna Egylet részére kölcsön nyújtása. Megelőlegezzük a beruházást, melynek megvalósítása TAO-s pályázati pénzből történik. Ez a pályázat utófinanszírozású. Tekintve, hogy ez az összeg nem áll rendelkezésükre, ezért testületi döntés alapján előfinanszíroztuk az összeget. Változott az előzetesen tervezetthez képest a Tiszakécske Tűzoltóság részére fizetendő hozzájárulás összege, valamint a Tőserdő Kft. és a Laki Gazda Kft. részére tagi kölcsön nyújtása. A Tőserdő Kft.-nél jelentős felújításokat végeztünk, ezekhez a munkálatokhoz, valamint a szezonnyitáshoz volt szükség további összegre. A többi pedig, mint ahogy említettem, többnyire technikai jellegű. Ágazati pótlékok, illetve a dolgozók bérének kompenzációja miatt kellett összeget átvezetni.

Tulajdonképpen mindkét bizottság részletesen tárgyalta már ezt a napirendi pontot, Kis Nándorné részletes tájékoztatást adott számunkra.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Bende László képviselő: Tulajdonképpen ezt akartam kihangsúlyozni, hogy ezt már átbeszéltük, és amikor visszafizetésre kerül sor – remélhetőleg még ebben az évben -, akkor bevételi oldalon újra módosítani kell a költségvetést.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e további hozzászólás?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2017. (VI.09.) önkormányzati rendelete

Lakitelek Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról

1. §

Lakitelek Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.10.) rendelet (a továbbiakban rendelet) 2. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A KÖLTSÉGVETÉS FŐ ÖSSZEGE

2. §

/1/ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének

- bevételi főösszegét	1 480 020 894 Ft-ban
- kiadási főösszegét	1 603 213 837 Ft-ban
- költségvetési hiány összegét	123 192 943 Ft-ban

állapítja meg.

/2/ A Képviselő-testület az /1/ bekezdésben foglalt hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) a hiány belső finanszírozására szolgáló	
működési célú pénzmaradvány igénybevétele	111 782 844 Ft
felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	63 792 887 Ft
technikai tétel	- 52 382 788 Ft

2. §

A rendelet 3. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A HELYI ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSE

3. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi működési költségvetését jelen rendelet 1.sz. mellékletének részletezése szerint 762 798 297 Ft bevétellel és 601 460 462 Ft kiadással hagyja jóvá. Az intézményfinanszírozás összege 161 337 835 Ft.

A Képviselő-testület az Önkormányzat felhalmozási költségvetését jelen rendelet 1.1.sz. mellékletének részletezése szerint 757 135 326 Ft bevétellel és 757 135 326 Ft kiadással hagyja jóvá.

3. §

A rendelet 4. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A LAKITELEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖLTSÉGVETÉSE

4. §

A Képviselő-testület a Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2017. évi költségvetését 9 130 373 Ft működési bevétellel, 81 069 181 Ft működési kiadással, 1 900 000 Ft felhalmozási kiadással, 73 838 808 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 2. sz. mellékletének részletezése szerint.

4. §

A rendelet 5. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A GONDOZÁSI KÖZPONT KÖLTSÉGVETÉSE

5. §

A Képviselő-testület a Gondozási Központ 2017. évi költségvetését 34 890 218 Ft működési bevétellel, 38 882 951 Ft felhalmozási bevétellel, 75 491 743 Ft működési kiadással, 70 300 000 Ft felhalmozási kiadással, 72 018 574 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 3. sz. mellékletének részletezése szerint.

5. §

A rendelet 6. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A KÖZSÉGI KÖNYVTÁR KÖLTSÉGVETÉSE

6. §

A Képviselő-testület a Községi Könyvtár 2017. évi költségvetését 376 672 Ft működési bevétellel, 12 749 125 Ft működési kiadással, 3 108 000 Ft felhalmozási kiadással, 15 480 453 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 3. sz. mellékletének részletezése szerint.

6. §

A rendelet 9. § helyébe az alábbi szöveg lép:

TARTALÉK KÉPZÉSE

9. §

/1/ A Képviselő-testület 2017. évi költségvetésében 1 812 910 Ft működési általános tartalékot képez. A tartalék felosztásáról a Képviselő-testület dönt.

/2/ Környezetvédelmi céltartalék: 500 000 Ft.

/3/ Céltartalék árvízi védekezésre: 3 000 000 Ft.

/4/ Céltartalék körforgalom biztosíték visszafizetésére: 943 962 Ft.
/5/ Szennyvíztelep karbantartásra elkülönített céltartalék: 16 319 783 Ft.
/6/ Temető fejlesztésére elkülönített céltartalék: 8 270 982 Ft.
A költségvetésben szereplő tartalékok mindösszesen: 30 847 637 Ft.

7. §

A rendelet 1. sz. és 1.1. sz. melléklete módosul jelen rendelet 1. sz. melléklete szerint.
A rendelet 2. sz. melléklete módosul jelen rendelet 2. sz. melléklete szerint.
A rendelet 3. sz. melléklete módosul jelen rendelet 3. sz. melléklete szerint.
A rendelet 4. sz. melléklete módosul jelen rendelet 4. sz. melléklete szerint.
A rendelet 6. sz. melléklete módosul jelen rendelet 5. sz. melléklete szerint.
A rendelet 7. sz. melléklete módosul jelen rendelet 6. sz. melléklete szerint.
A rendelet 9. sz. melléklete módosul jelen rendelet 7. sz. melléklete szerint.

8. §

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Lakitelek, 2017. június 08.

Zobokiné Kiss Anita
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa
jegyző

2. NAPIREND - Tisza-menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2017. évi költségvetés módosításának jóváhagyása
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2017. (VI.08.) határozata**

A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2017. évi költségvetésének módosítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2017. évi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi csoport
- Irattár

3. NAPIREND - Rendeletalkotás 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Az igazgatási szünet már negyedik éve, téli és nyári időszakban kerül elrendezésre. Elsősorban a dolgozók ilyenkor veszik ki szabadságukat, de természetesen ügyeletet tartunk, különösen a családdal kapcsolatos események anyakönyvezése akkor is megoldásra kerül.

Van-e kérdése, hozzászólása valakinek?

Amennyiben nincs, aki a rendelet-tervezettel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2017. (VI.09.) önkormányzati rendelete
a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a.) pontjában foglalt jogkörében eljárva, a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. - 15. §-aiban foglaltak figyelembe vételével, a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Lakiteleki Polgármesteri Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartozó munkavállalóra terjed ki.

2. §

- (1) A Hivatalban a 2017. évi igazgatási szünet
- a) a nyári időszakban 2017. július 17. napjától 2017. augusztus 18. napjáig,
 - b) a téli időszakban 2017. december 18. napjától 2017. december 29. napjáig tart.

(2) Az igazgatási szünet alatt a Hivatal ügyeletet tart.

(3) Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal szerdán 08.00 - 12.00 és 13.00 - 16.00 óráig ügyfélfogadást tart.

3. §

A jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2018. január 1. napján a hatályát veszti.

Lakitelek, 2017. június 08.

Zobokiné Kiss Anita
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa
jegyző

4. NAPIREND - Településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások, partnerségi szabályozásai

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Korábban határozat formájában létezett a partnerségi szabályozat, azonban ezt rendelet formájában kell megalkotni.

Van-e kérdés hozzászólás?

Amennyiben nincs, először szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet, amely arról szól, hogy visszavonja a korábbi határozatot. Kérem, aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2017. (VI.08.) határozata a 212/2016. (XII.08.) számú határozatának visszavonásáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület visszavonja a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetéséről szóló **212/2016. (XII.08.) számú határozatot.**

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport
- Rédeiné Bondor Klára tervező
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet is, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2017. (VI.09.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet 29. § és 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya Lakitelek településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének előkészítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.
- (2) Lakitelek településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

A partnerek meghatározása

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- (1) állandó partnerek: a lakosság, az érdekképviselői szervek, érintett helyi önkormányzati szervek
- (2) eseti partnerek: érintettség esetén a Korm. rendelet előírásainak megfelelően a területi önkormányzat, a szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott civil-, és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek, közmű szolgáltatók, intézmények és magánszemélyek.

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

3. §

- (1) Konceptió vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében – a hivatali hirdetőtáblán, a község hivatalos honlapján (www.lakitelek.hu), illetve közterületen elhelyezett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.
- (2) A koncepció és a stratégia módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében - a (www.lakitelek.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.
- (3) Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) vagy településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében – a hivatali hirdetőtáblán, a község hivatalos honlapján (www.lakitelek.hu), továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.
- (4) Településrendezési eszközök teljes, egyszerűsített és tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében – a hivatali hirdetőtáblán, a község hivatalos honlapján (www.lakitelek.hu), továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.
- (5) Amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.lakitelek.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.
- (6) Településrendezési eszközök állami főépítészeti eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.lakitelek.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

A tájékoztató hirdetmények tartalmára és a lakossági fórumra vonatkozó előírások

4. §

(1) A hirdetmények–előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a beazonosíthatóan meghatározott, a rendezés alá vont területet, a rendezés célját és várható hatását, olyan módon és részletezettséggel, hogy a Partnerek azzal kapcsolatban észrevételeket, javaslatokat tehessenek, véleményt nyilváníthassanak.
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet, elektronikus levélcímet, ahova az észrevételeiket megküldhetik.

(2) A hirdetmények – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az elkészült dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet, elektronikus levélcímet, ahova az észrevételeiket megküldhetik

- (3) A lakossági fórum (közmeghallgatás) összehívására és lebonyolítására a Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 32/2014 (XI.14.) önkormányzati rendelet 43. §-a az irányadó.
- (4) A Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében lakossági fórum összehívása esetén, azt megelőzően legalább 8 nappal korábban az elkészült tervezetet a hivatali hirdetőfelületen, a község hivatalos honlapján (www.lakitelek.hu) meg kell jeleníteni.
- (5) A partnerek a Lakiteleki Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben a tervanyagba betekinhetnek, azzal kapcsolatban felvilágosítást kérhetnek.

A javaslatok, vélemények közlésének módja

5. §

A közzétett hirdetmény alapján, valamint a lakossági fórumot követően a partnerek a tájékoztatóban meghatározott 8 napon belül írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, a Polgármesteri Hivatal címére történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel

Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. §

- (1) A Polgármester – a polgármesteri hivatal útján - gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.lakitelek.hu honlapon, és erről hirdetményt tesz közzé a község hivatalos honlapján és a hivatali hirdetőablán.
- (2) Az elfogadott településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyomtatott formában ügyfélfogadási időben megtekinthetők a hivatalban.
- (3) A koncepció, a stratégia és ezek módosításának elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a Polgármester – a polgármesteri hivatal útján - 5 napon belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

Záró rendelkezés

7. §

E rendelet 2017. június 9. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést megelőzően indított eljárásokban is alkalmazni kell.

Lakitelek, 2017. június 08.

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

5. NAPIREND - A Bácsvíz Zrt. vízi közműveken végzett értéknövelő felújítások, beruházások megtérítése
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Csikós Mihály képviselő: Bizottsági ülésen részletesen tárgyaltuk, hogy milyen felújításokra, cserékre van szükség időről időre. Mindig kapunk anyagot ezekről, de kértük a Bácsvíztől, hogy egy átlátható összesítést adjon, azonban ez még nem érkezett meg. A jövőben is szorgalmazzuk majd a teljesítési igazolás elkészülését, amelyekből láthatjuk, hogy milyen munkák készültek, és összefésüljük őket a szerződésekkel.

Mihalik Tibor képviselő: Nagyon jó ez az információ, mert ugyan nagyon jó kimutatásokat készítenek, de kell, hogy olyan emberek számára is érthető és visszanezhető legyen, akik nem műszaki emberek, ebben nem jártasak. Egyszerűbb lesz, ha oda van írva, hogy csere volt, javítás volt, és hogy mi lett a sorsa a műszaki tárgynak.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e további kérdés?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2017. (VI.08.) határozata**

Bácsvíz Zrt. által a vízi közműveken végzett értéknövelő felújítások, beruházások megtérítése

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Bácsvíz Zrt. a szennyvíztisztító telepen előre tervezett felújítási és pótlási munkákat 5 253 251 Ft+ÁFA, valamint az ivóvíz hálózaton elvégzett havária jellegű felújítási munkákat 538 871 Ft+ÁFA összegben az általa fizetendő bérleti díj terhére elszámolja, illetve a már eddig megfizetett bérleti díj terhére kiszámlázza.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi csoport
- Irattár

6. NAPIREND - A Képviselő-testület 2017. II. félévi munkaterve

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Dékány Zoltánné képviselő: Magdit szeretném kérdezni, hogy nem volna egyszerűbb, ha nem októberben számolnátok be, hanem hamarabb? Mert októberben, már az új tanév van, azzal foglalkozik az ember, nehezebb visszaemlékezni részletesebb dolgokra.

Sütő Lászlóné óvodavezető: Nem akartam megzavarni ezt a rendet, gondoltam, hogy ennek meg van az oka, nekem mindegy melyik hónapban kell hoznom.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Korábban tavasszal volt, de pont Magdi kérte azt, hogy tegyük át októberre, mert akkor még javában tart a tanév. Júniusban van ugye a tanév vége, augusztusban igazgatási szünet szokott lenni. Ezért találtuk az októbert alkalmasnak. Az elmúlt évben is akkor volt. Az alapján állapítottuk meg, hogy korábban ez a kérés elhangzott. Ha most azt mondja Magdi, hogy júliusra akarja behozni, annak semmi akadálya nincsen.

Sütő Lászlóné óvodavezető: Maradjunk az októbernél.

Dékány Zoltánné képviselő: Jó, bennem csak azért merült fel, mert ilyenkor el kell készíteni a tanév záró beszámolóját, és még ilyenkor mindennel képben van. Később, amikor elkezdődik az új tanév, akkor már abban gondolkozik. Számomra is mindegy, melyik hónapban tárgyaljuk.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e további kérdés, hozzászólás?

Szavazásra bocsátom a határozattervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2017. (VI.08.) határozata

A Képviselő-testület 2017. II. félévi munkaterve

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező 2017. II. félévi munkatervét.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Irattár

7. NAPIREND - Egyéb ügyek

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Szeretnék pár szót szólni egyéb ügyekben, a Tössellő ügyével kapcsolatban. Az eddigi információkat szeretném megosztani, ami rendelkezésünkre áll. Kaptunk kora tavasszal a Nordfest Kft-től egy levelet, hogy kérik, válaszoljunk arra, mi a szándéka az Önkormányzatnak a továbbiakban, a Tössellővel kapcsolatban. Ők megadtak egy határidőt, hogy azon belül várják a választ. A választ meg is írtuk nekik. Ezt megelőzték a korábbi éveknek az eseményei, amikor is egy igazságügyi szakértőt kértünk fel, hogy értékelje fel a Tössellő értékét. Arra az esetre, ha mégis vételi szándékkal szeretnénk élni, mégis milyen összegben gondolkozzunk. Az igazságügyi szakértő megállapította az értéket, a beruházáskori és a jelenlegi értéket is. A jelenlegi értékben 9 és 10 millió forint körüli összeget határozott meg, úgy, hogy ha az üzemképes állapotban van. Ezt követően válaszoltunk a Nordfest Kft. ügyvezetőjének a kérdéseire.

Itt el kell mondanom, hogy időközben a Nordfest Kft. ügyvezetője személyében változások történtek. Korábban Honti Attila ügyvezetővel tárgyaltunk. Nekünk még Honti Attila ügyvezető írta a levelet, majd az alatt a pár hét alatt új ügyvezető lett. Természetesen már az új ügyvezetőnek küldtük el a válaszunkat, és a vételi ajánlatunkat. Hárommillió forintos egy összegbeli vételi ajánlatot tettünk, de amennyiben részletekben fizetnénk, akkor pedig négy és fél millió forintot ajánlottunk, három évre, három egyenlő részletben. Abban a levélben megírtuk azt, hogy természetesen a jelenleg is érvényben lévő szerződéshez tartjuk magunkat. Amiket a bérleti szerződés értelmében vállaltunk, azt természetesen betartjuk, és teljesíteni is fogjuk. Az ajánlat természetesen a Képviselő-testület által megbeszélte összeg. Azért ennyi, mert azt láttuk, hogy ahhoz, hogy ezt a létesítményt üzembe tudjuk helyezni, nekünk jelentős ráfordítást kellene tenni. Hozzá kalkuláltuk a rendelkezésünkre álló keretet, hogy így mennyivel gazdálkodhatunk, és így alakult ki ez az összeg. Át is vette a levelünket a Nordfest Kft. ügyvezetője, és kaptunk egy választ. Azt írta, hogy ő úgy látja, hogy az Önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy ez a Tössellő ne tudjon működni, és ellehetetlenítjük az ő működésüket, amit mi vállaltunk nem teljesítjük, és hogy ő ezt a létesítményt el szeretné bontani. Elviszik, és visszaadják nekünk a területet úgy, ahogy azt ők anno, átvették. Természetesen mi fogunk erre válaszolni. A válasz arról fog szólni, hogy mi továbbra is fenn tartjuk, hogy van egy érvényes bérleti szerződés, amit mi abban vállaltunk, azt továbbra is teljesítjük. Ők nem jeleztek felénk, hogy bármi karbantartási munkát szeretnének végezni, pedig pillanatnyilag nagyon elhanyagolt az állapota, rontja a Tössfürdő képét. Mi lehetőségeinkhez képest, nagyon sokat tettünk azért, hogy az ide érkező üdülők lássanak fejlődést. Tapasztalhatják, hogy törődünk velük, és szeretnénk, ha minél többen ide jönnének.

A Tösselőnek, hogy mi lesz a sorsa, arra nem tudok válaszolni. Azt sejtetik, hogy nekik nem éri meg beüzemelni. Mindenesetre legalább a karbantartási munkálatokat el kell nekik végezni, mert bűzös, koszos, a területüket sem tartják rendbe. Jelen pillanatban itt tartunk. A szerződésünk addig érvényes, ameddig a Nordfest Kft. az Önkormányzat felé be nem mutatja azt az érdemi döntést, ami az ő pályázati elszámolásával kapcsolatban megérkezik. Ha ő ezt megkapja, akkor nyolc napon belül ezt az Önkormányzathoz be kell mutatnia, és addig érvényes a bérleti szerződés, azután már lehet döntenie a továbbiakról.

Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Mihalik Tibor képviselő: Bizottsági ülésen már beszéltünk erről a témáról. Azért is kellemetlen a dolog, mert ugye nagyon sok kisgyerek kíváncsiságból, arra a területre be fog menni. Azt tudjuk jól, hogy a gyerek szalad, tavaly bemehetett, most nem, amit nem ért. Az jó lenne, ha a Nordfest Kft. részéről valaki fizikálisan is távol tartaná az embereket, vagy a gyerekeket, ne csak szalaggal. Ha történik ott bármi baleset, megint egy jogi vitát nyit, hogy kinek a területén, merre, kit terhel a felelősség. Valljuk meg, ebben az állapotában ott tényleg nem méltó, pocsolya van, azt lehet látni. Onnan tudnak bevinni a mi fürdőnkbe is koszt, fertőzést. Jó volna, ha tennének is lépéseket is, nem csak ilyen leveleket írnának.

Szentirmay Tamás alpolgármester: Mióta létezik ez a Tössellő, az első, és a második évben is csak másfél hónapot volt nyitva. Gyakorlatilag mindig olyan döntést hoztak, hogy mi, vagyis az Önkormányzat vagyunk a felelősek, de csak meg kell nézni, most is milyen állapotban van. Senki nem foglalkozik vele. Így neki menni most a nyárnak, rizikós. De ugyanígy volt tavaly, és tavalyelőtt is. Könnyű a felelősséget áthárítani másokra, de ha már megcsinálták ezt, akkor miért nem rakják rendbe?

Mihalik Tibor képviselő: A jegyző asszonyhoz volna egy kérdésem. A tulajdonos váltás mennyire volt törvényes?

dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző: Legalább egy értesítést küldhettek volna. Egyébként nekünk a Kft-vel van szerződésünk, nem a tulajdonossal.

Mihalik Tibor képviselő: Szóval csak etikailag nem volt korrekt. Köszönöm.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Ehhez kapcsolódó további kérdés?

További kérdés a Tössellővel kapcsolatban nem volt.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Egyebek napirendi pontban szeretném még megemlíteni a nyári napközit. Tavaly, első évben karolta fel az Önkormányzat azt, hogy az iskoláskorú gyerekek nyári napközibe járhattak. Teljes egészében az Önkormányzat szervezte. Az idén, már áprilisban jeleztük az Iskolának, hogy ez évben is szeretnénk ebben segíteni. Tovább szeretnénk folytatni, hiszen a szülők részéről nagyon sok jelzés érkezett hozzánk. Aljegyző asszonynak át is adnám a szót, azért is, hogy ezúttal tegye is meg a felhívást. Szeretnék egy rövid tájékoztatót kérni.

Kozák-Ágó Szilvia aljegyző: Az idén a nyári napközit július 10, illetve 17. napja körül kezdenék meg. Attól függ, hogy az iskolából milyen visszajelzés jön arra vonatkozóan, hogy az Erzsébet tábor három, vagy négy hét lesz. Ez még a héten eldől, és a jövő héten már fogunk tudni konkrétat. Augusztus 18-ával zárulna, körülbelül 5 hét lenne a táborozás ideje. Nagy segítségünkre lesz a Könyvtár, hol már szervezik a programokat. Ez várhatóan csütörtöki napokra fog esni, amikor is a Nemzeti Parktól fog jönni egy hölgy, aki előadásokkal, foglalkozásokkal várja a gyerekeket. Tavaly is program volt a fürdő, kalandpark, kézműves foglalkozások, mozi, a pedagógusok mindent lelkesen teljesítettek. Tavalyi pedagógusunk idén is lelkesen vállalta a részvételt, és mellé várunk még pedagógus jelentkezőket, akiket esetleg érdekelne ez a lehetőség.

A jelentkezést a szülőknek a Hivatalban lehet megtenni, nagyjából július 10-ig, de ezt majd ki fogjuk hirdetni plakátok formájában, honlapon közzétesszük. A díja a tavalyihoz hasonlóan az étkezési térítési díj, az összes többit az Önkormányzat fizeti. Tavaly is voltak különböző kis adományok, amiket a gyerekek elfogyasztottak, lekvár, méz, stb. A jelentkezési lapokat itt az Önkormányzatnál, nálam át lehet venni és telefonon is lehet érdeklődni.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Köszönöm szépen! Még egy dolgot szeretnék bejelenteni. Mindenkit nagy szeretettel várunk június 24-én, a Múzeumok Éjszakája rendezvényre. Délben kezdjük a rendezvényt, egészen késői időpontig fog tartani, mostani tervek szerint 22:00 óráig. Megpróbáljuk a kemencében a sütögetést, találtam olyan valakit, aki a kemencét szakszerűen fel tudja fűteni és vállalta, hogy segítségünkre lesz. Korábbi rendezvényeken és most is a lakiteleki civil szervezetek, különösen a Nők Klubja nagyon sokat segít nekünk. Mindig vállalnak valami kis sütögetést, amivel az oda érkezőket kínálni tudjuk. A Nyugdíjas Klub és a Kézimunka Szakkör most is lelkesen segítenek. Fellépőként pedig a helyi csoportokat kértük fel, ovisokat, néptánc együttesünket, a Tűzoltó Zenekart. Fognak hozzánk érkezni kerékpárosok, a Kárpátok hívei kerékpáros túra pont azon a napon érkezik ide Lakitelekre, akikhez csatlakozik Kecskemétről is 20-25 fő. Pulai Sanyi bácsi meg

fogja mutatni az érdeklődőknek a gyűjteményt, már most nagy lelkesedéssel készül és pakol, hogy minden rendben legyen, és nagyon várja már ezt a napot. Esetleg este egy kis szalonnasütéssel, zenéléssel, tábortűznél záránk a napot.

Dékány Zoltánné képviselő: Jelezni szeretném csak, hogy a napközitől, ahogy jövünk az Arany János utcán, a Béke utca sarkán nagyon eldurvult a helyzet. Annál a háznál nincs levágva a sok zöld. Nagyon baleset veszélyes. Nem tudom, hogy ki az illetékes, az örökösök, vagy a Laki-Gazda Kft. Fel kellene szólítani a tulajdonost, hogy vágja le ott a gatz, mert nagyon veszélyes.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Utána fogunk járni, és intézkedünk.

Szentirmay Tamás alpolgármester: Beszélünk már róla, látjuk, hogy nagyon elhanyagolt állapotban van az épület is. Egy szalaggal körbe kerítjük figyelem felkeltés érdekében, hogy ne menjen senki közel.

Dékány Zoltánné képviselő: Nem csak ez a gond.

Szentirmay Tamás alpolgármester: Tudom, intézkedni fogunk.

Még szeretném elmondani, hogy a holnapi napon lesz a Bács-Kiskun megyei közszolgálati dolgozók szabadidős sportnapja, amit Lakitelek Önkormányzata szervez meg a megyei Szabadidő Sportszövetséggel. A nevezések alapján több mint 600 versenyző fog 9 sportágban versenyezni. Reméljük, hogy jól fog sikerülni. Az egész hivatal dolgozói, mindenki segíteni fog, mert szükség lesz rá. Reméljük, jó szájjal fognak távozni a megyei köztisztviselők.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Nem kis feladat lesz holnap, de megoldjuk. További hozzászólás esetleg egyéb ügyekben?

Mihalik Tibor képviselő: Sláger témát szeretnék felvetni, a kóbor kutyák helyzetét. Többen jelezték, nemcsak a Muraközi utcából, hanem a környéken több helyről. Valószínű, hogy most párási időszak van, és a kutyák most aktívabbak, de tényleg tapasztalja az ember, hogy nem lehet nyitott ablaknál lenni. Tegnap éjjel mentem Kiskunfélegyházára és a Tősfürdő előtt egy egész csapat kutya volt. Szerződésünk van ugye a Menhelyel, én felhívtam a múltkor őket, de ők csak nappal járnak, mivel a kóbor kutyák inkább éjszaka járnak. Valami hathatós dolog kellene. Én azért szoltam néhány gazdának, hogy vigyázzon jobban a kutyájára. Látszik azért, hogy nem igazi kóbor kutyák, hanem kiengedett, vagy kiszökött kutyákról van szó, és ugye elég kellemetlen az, hogy a saját kutyák próbálnak területet védeni és ezért nagy ricsajt csapnak.

Egy másik észrevételem, hogy a Tősfürdőnek a parkolója nagy eső után teljesen megtelik vízzel. Azzal kapcsolatban tudunk valamilyen megoldást? Biztos, hogy nyáron is lesznek nagyobb csapadékok.

Csikós Mihály képviselő: A Fenyő utcánál a lefolyó, ami gyűjti a csapadék vizet, régi és összetöredezett, a gyökerek benőtték, próbáltuk kitakarítani. Igazából az idő tudja megoldani, mert elszivárog. Egyelőre, nem látok rá esélyt, hogy az másként megoldódjon. Teljes megoldáshoz a Fenyő utcát fel kéne bontani, és egy új lefolyót készíteni.

Mihalik Tibor képviselő: A parkoló részből önmagában el tudna folyni?

Csikós Mihály képviselő: Igen, van egy csatorna fent, ami össze van lejtelve, csak ugye most nem látszik, mert víz alatt van. Az, a Fenyő utca és Szivárvány utca sarkára viszi ki a vizet, de azt már kitakarítani, lehetetlen. Kipróbáltuk, hogy elviszünk tűzoltó autóval valamennyit, de amikor egy-két köbmétert elvittünk, meg sem látszott a parkolóban. Maga az

akna is meg van, homokfogóval, levettük a rácsot és onnan szivattyúztuk, de nem nagyon van hova.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Van-e további hozzászólás?

Bende László képviselő: Csak dicsérni szeretném a „Muzsikál az erdő” rendezvényt, nagyon sok pozitív visszajelzés van. Színes programok, igazán nagyszerű volt. Kár, hogy nem tudtam ott lenni végig.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: Nagyon sokan voltak Tőserdőben, mint régen, hétvégeként. Óriási figyelemmel kísérték a kézműves foglalkozásokat a mi helyi, civil szervezeteink is, a Kézimunka Szakkör, a Nagycsaládosok Egyesülete. Nagyon sokat segítettek, nagyon ügyesek voltak. Le a kalappal Balla István előtt, aki azt a rengeteg pörköltet elkészítette. Mindenkinek, aki ott volt, helytállt, köszönjük szépen! A polgárőrök is egész nap irányították a forgalmat, segítették a könnyebb parkolási lehetőséget. Azt gondolom, hogy aki ide érkezett akkor, egy nagyon kellemes, pozitív élménnyel gazdagodott. Nagyon köszönjük, és én bízom benne, hogy tradíció lesz belőle, a következő években is meg fogjuk ezt rendezni. Jó sok munka volt vele egyébként, de azt gondolom, hogy megérte.

Van-e további hozzászólás?

További hozzászólás nem volt.

Zobokiné Kiss Anita polgármester: A nyílt ülést bezárom, és zárt ülést rendelek el.

kmf.

Zobokiné Kiss Anita
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa
jegyző