

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
136/2017. (X.12.) határozata  
Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2018. évi belső ellenőrzési terve**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Lakiteleki Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül:       - Molnár István belső ellenőr  
                  - Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
137/2017. (X.12.) határozata  
Szivárvány Óvoda és Bölcsőde beszámolója 2016. évi tevékenységéről**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kiss Anita polgármester  
Határidő: azonnal

Értesül: - Szivárvány Óvoda és Bölcsőde  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
138/2017. (X.12.) határozata  
Támogatás nyújtása a Lakiteleki Óvodáért Alapítvány részére**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul a Lakiteleki Óvodáért Alapítvány részére 368 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtásához az Őszköszöntő szüreti nap megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Anita polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi Csoport  
- Lakiteleki Óvodáért Alapítvány  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
139/2017. (X.12.) határozata  
M44 gyorsforgalmi út építéséhez területátadások**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja Lakitelek Önkormányzata tulajdonában álló „kivett út, közút” besorolású ingatlanok térítésmentes átadásához az M44 gyorsforgalmi út beruházással érintett mértékig.
2. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss Anita polgármestert, hogy a tulajdonjog rendezési szerződéseket, illetve telekalakítással járó dokumentumokat aláírja.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport helyben  
- Gazdálkodási Csoport helyben  
- Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF) által megbízott  
Szöllősi Ügyvédi Iroda 1133 Bp. Véső u. 4/d II/9.  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
140/2017. (X.12.) határozata  
3129/13 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan használatának ingyenes átengedéséről**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Anita polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ingatlan használatának átengedéséről szóló szerződést a Szabó Mihály Polgárőr Egyesület Lakitelekkel megkösse.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Szabó Mihály Polgárőr Egyesület Lakitelek  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző

## **Ingtalan használati jogának átengedése**

amely létrejött egyrészről **Lakitelek Önkormányzata**  
Székhely: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.  
Törzskönyvi azonosító szám: 724627.  
Aláírásra jogosult képviselő neve, beosztása: Kiss Anita polgármester,  
(a továbbiakban: használatba adó)

másrészről a **Szabó Mihály Polgárőr Egyesület Lakitelek**  
Székhely: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.  
Nyilvántartási szám:  
Adószám: 19666718-1-42  
Aláírásra jogosult képviselő neve, beosztása: Madari Andor elnök  
(a továbbiakban: használatba vevő)

(továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

- 1./ A használatba adó tulajdonát képezi a lakiteleki tulajdoni lapon bejegyzett 3129/13 hrsz.-ú belterületi ingatlan.
- 2./ A használatba adó az 1. pont alatti belterületi ingatlanból a használatba vevőnek használatba adja a tulajdoni lapon bejegyzett „a” jelű kivett, 12154 m<sup>2</sup> nagyságú területet meghatározott időtartamra, 2017. szeptember 01-től 2018. december 31-ig.
- 3./ A használatba vevő a 2. pontban meghatározott ingatlant kizárólag a polgárőr egyesület kötelékében szolgálatot adó lovak és lovas polgárőrök kiképzése céljából veszi használatba. A használatba vevő az ingatlant korábban már használta, és azt rendeltetésszerű használatra változatlanul alkalmasnak tartja.
- 4./ A szerződő felek megállapodnak, hogy a használatba vevő az ingatlan használatáért használati díjat nem fizet. Használatba vevő vállalja, hogy a polgárőr egyesület kötelékében szolgálatot adó lovas polgárőrök a nemzeti ünnepek alkalmával /március 15., augusztus 20., október 23./ tartandó ünnepeken szolgálatot adnak.
- 5./ A használatba vevő vállalja, hogy a használati szerződés időtartama alatt biztosítja a kerítés és a terület karbantartását, azon tisztító kaszálást végez.
- 6./ A használatba adó hozzájárul ahhoz, hogy a használatba vevő a használati területen a lovak idomításához, lovas edzésekhez, valamint osztályban történő lovagláshoz szükséges felépítményeket (pl. körkarám, díjlovagló négyszög, etc.) továbbá nyári állásokat létesítsen fából.
- 7./ A használatba adó kiköti, hogy a használatba vevő az ingatlanon az előző pontban felsorolt felépítményektől eltérő felépítményt csak a használatba adó külön, írásbeli engedélyével létesíthet.
- 8./ A használati szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a használatba vevő a felépítményeket elbontani, a területet az átvételkori állapotban a használatba adónak visszaadni köteles.
- 9./ A használatba vevő az ingatlant másnak bérbe, használatba nem adhatja.
- 10./ A felmerülő közüzemi költségek megfizetése az ingatlan használóját terheli.
- 11./ A használatba vevő a szerződésben foglalt tevékenységet csak a használatba adó előzetes hozzájárulásával változtathatja meg. Ennek elmulasztása olyan szerződésszegésnek minősül, amely alapján a használatba adó jogosult a használati jogviszonyt felmondani.

12./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. törvény rendelkezései az irányadó. Az esetleges jogviták rendezésére a Kecskeméti Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Lakitelek, 2017. október .....

---

Kiss Anita  
polgármester

---

Madari Andor  
Szabó Mihály Polgárőr Egyesület Lakitelek  
elnök

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
141/2017. (X.12.) határozata**

**Pályázati felhívás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására**

A képviselő-testület megtárgyalta Kiss Anita polgármester fenti tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. A képviselő-testület jelen határozat mellékletében szereplő pályázati felhívást teszi közzé a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Értesül: - értelemszerű  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Lakitelek Önkormányzata, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendeletnek megfelelően pályázatot hirdet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtési, elszállítási és ártalommentes elhelyezési szolgáltatás elvégzésére.**

### 1. A közszolgáltatás jellemzői:

A felhívás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló létesítmények kiürítésére és nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására, ártalommentes elhelyezésére irányul.

A közszolgáltatás Lakitelek közigazgatási területére terjed ki. A község lakosságának száma 2017. január 1-én 4662 fő.

A kijelölt befogadó hely, a várható szennyvíz mennyisége és összetétele:

A keletkező szennyvizet – amely mennyisége maximum 5000 m<sup>3</sup>/év- a Lakitelek Önkormányzatának tulajdonában és a Bácsvíz Zrt. üzemeltetésében álló 0115/31 helyrajzi számú szennyvíztisztító telepe befogadja ártalmatlanító helyként, az alábbi feltételekkel:

- a beszállított szennyvíz nem tartalmazhat környezetre ártalmas, veszélyes anyagokat,
- a szennyvíz minősége nem haladhatja meg a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben előírt határértékeket.

A szennyvíztisztító a lakiteleki ingatlanhasználók által termelt nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadására és kezelésére vehető igénybe.

A közszolgáltatás ellátásának tervezett időpontja:

2018. január 01-től 2023. december 31.

### 2. A közszolgáltató kötelezettségei:

Köteles a közszolgáltatást a bejelentéstől számított 3 munkanapon belül – az igénylővel egyeztetett időpontban – elvégezni.

A szennyvízszállítást kizárólag erre a célra készített, zárt rendszerű, az érvényes jogszabályoknak megfelelő járművel végezheti.

A szállításra használt eszközön az üzemeltető cégjelzését, nevét és címét az alapszintől eltérő színű, jól olvasható betűnagyságú felirattal köteles ellátni.

Köteles a szállított szennyvíz eredetére vonatkozó iratokat 5 évig megőrizni.

### 3. Az ajánlattevővel szemben támasztott követelmények:

Az ajánlattevőnek legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell:

a) a felhívásban megjelölt tevékenység végzéséhez szükséges - külön jogszabályokban megállapított - érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel;

b) a közszolgáltatás ellátásához szükséges - hatósági engedéllyel rendelkező és megfelelő műszaki állapotban levő - járművekkel, gépekkel, berendezésekkel és eszközökkel, valamint olyan - tulajdonában, kezelésében vagy bérleményében levő - hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, tisztítására, fertőtlenítésére és karbantartására;

c) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek;

d) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú - és a jogszabályok előírásainak megfelelően képzett - szakemberrel;

e) nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel

Az ajánlattevőnek alkalmasságát - a fenti követelmények tekintetében - a rendelkezésére álló dokumentációk fénymásolatának ajánlathoz csatolásával igazolnia kell.

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy az ajánlati felhívás feltételeit elfogadja, valamint nyertessége esetén a közszolgáltatáson kívüli tevékenységei nem veszélyeztetik a közszolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését.

#### 4. Az ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell:

A 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben előírt módon.

Az ajánlattevő nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, illetőleg ellene csőd-, illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban, továbbá nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállítással összefüggésben a megelőző két évben jogerős bírósági határozatban megállapított jogszabálysértést nem követett el, illetve tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabályt ismeri, az azokból eredő felelősséget és kötelezettséget magára nézve kötelezően elismeri, csatolja a hiteles cégkivonatát, csatolja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállításról a referenciaigazolást.

Hatósági igazolás szükséges arról, hogy a pályázónak nincs egy évnél régebben lejárt adó, illeték, társadalombiztosítási járulék tartozása.

Az ajánlattevőnek csatolnia kell a megfelelő - külön jogszabályban meghatározottak szerinti - mértékű biztosíték, garancia meglétét.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a közszolgáltatásra vonatkozó díjkalkulációt is. A közszolgáltatási díjat az általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek alapján kell meghatározni. Az egységnyi díjtételek elkülönítve tartalmazzák: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetén a hulladék begyűjtésének, szállításának és ártalmatlanításának költségeit.

A felhívásban meghatározottak szerint az ajánlattevő ajánlatának - adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon - tartalmaznia kell

- a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére,
- b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,
- d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére,
- e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,
- f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire,
- g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára,
- h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint
- i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberek létszámára vonatkozó javaslatot.

#### 5. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A pályázat nyertese a jogszabályokban, valamint a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek legjobban megfelelő ajánlatot tevő pályázó lesz.

**6. Az ajánlat benyújtásának határideje:**

2017. november 30. 15.00 óra

**7. Az ajánlat benyújtásának helye, címe:**

Lakitelek Önkormányzata 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

**8. Az ajánlat nyelve:**

magyar

**9. Az ajánlat benyújtásának módja:**

Cégszerűen aláírva, 2 db eredeti példányban, sértetlen, zárt cégjelzés nélküli borítékban, melyen kérjük feltüntetni címzettként „**Kiss Anita polgármester**” nevét és a „**Lakitelek–folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás**” jeligét.

Az ajánlat készítésével és benyújtásával, valamint a pályázati eljárásban való részvétellel kapcsolatos minden költséget és kiadást a pályázónak kell viselnie. Az önkormányzat semmilyen módon nem kötelezhető a felmerült költségek részben vagy egészben történő megtérítésre.

**10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

Lakitelek Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.  
2017. 11. 30. 15.30 óra

**11. A bontás alkalmával érvénytelennek kell minősíteni a pályázatot, ha:**

a) az a pályázat benyújtására megállapított határidő letelte után érkezett,

b) nem, vagy hiányosan tartalmazza azokat a kellekeket és mellékleteket, amelyeket a pályázati kiírás meghatározott. A pályázatok felbontását Lakitelek Község Jegyzője és az önkormányzat Ügyrendi Bizottság elnöke együttesen végzi

**12. Az ajánlatok bírálata:**

A pályázatok elbírálására a Képviselő - testület jogosult.

Az érvénytelennek minősülő pályázat az elbírálás további menetében nem vehet részt. Az értékelés a pályázat szöveges értékeléséből és a pályázatok rangsorának megállapítására tett javaslatokból áll.

A Képviselő-testületet megilleti az a jog – akár a minősítő értékelés ellenére is -, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és egyik pályázót se hirdesse ki győztesnek. Döntését ebben az esetben részletesen és érdemben köteles megindokolni.

**13. Az eredményhirdetés helye, ideje:**

Lakiteleki Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. A képviselő-testület decemberi soron következő ülése /várhatóan: 2017. december 14.-i képviselő testület zárt ülése/

**14. Szerződéskötés ideje:**

2017. december 18.

**15. A közszolgáltatási szerződés tartalma**

A szerződés tartalma a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII.28.) Korm. rendelet alapján kerül meghatározásra.

**16. A pályázati felhívás megjelenésének napja, helye:**

2017. október 13. napján az önkormányzati hivatalos hirdetőtábla (Lakitelek, Széchenyi krt. 48.) és a hivatalos weblapján: [www.lakitelek.hu](http://www.lakitelek.hu).

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás Kiss Anita polgármestertől kérhető.  
6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. Telefon: 06-76-449-011.

Lakitelek, 2017. október 12.

Kiss Anita sk.  
polgármester

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
142/2017. (X.12.) határozata  
Támogatás nyújtása a Könyvtári Közösségekért Alapítvány részére**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul a Könyvtári Közösségekért Alapítvány részére 100 000 Ft vissza nem térítendő támogatás nyújtásához a Közművelődési nap, a Könyvtári összefogás hete, és egyéb rendezvények érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Anita polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi Csoport  
- Könyvtári Közösségekért Alapítvány  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.  
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 12-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
143/2017. (X.12.) határozata  
Laki-Konyha Nonprofit Kft. ügyvezető munkakörre kiírt pályázat elbírálása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete – mint tulajdonosi jogok gyakorlója – a Laki-Konyha Nonprofit Kft. tekintetében következő döntést hozta:

1. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a Laki-Konyha Nonprofit Kft. ügyvezető tisztségére beadott pályázatot elbírálta és ügyvezetőnek 2017. november 1-től, határozatlan időre, Illésné Kissebestyén Annamáriát (születési név: Kissebestyén Annamária an.: Németh Anna sz.: Budapest, 1974.06.08. lakcím: 6065 Lakitelek, Muraközy u. 14) nevezi ki. Az ügyvezető feladatát munkaszerződés keretében látja el, személyi alapbére havi bruttó 380.000,- Ft.
2. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss Anita polgármestert és a Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket megtegyék, a szükséges okiratokat aláírják.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Illésné Kissebestyén Annamária pályázó  
- jegyző  
- Irattár

Kiss Anita sk.  
polgármester

dr. Pethó Anada Zsuzsa sk.  
jegyző