

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének
189/2016. (XI.10.) számú határozata
A 167/2016. (IX.08.) számú önkormányzati határozat módosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 8. melléklete 1 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. Az ajánlatkérő a Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzései tekintetében, visszterhes szerződés megkötése céljából, a Kbt. értékhatár 25 %-át meghaladó értékhatár esetén, egyszerű ajánlatkérést folytat le, amelynek keretében lehetőség szerint legalább három ajánlatot kér be.”

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Beruházási csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2016. (XI.10.) számú határozata
Ajándékozási szerződés módosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a döntést egy későbbi képviselő-testületi ülésre halasztotta.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Lakiteleki Faluszépítő Egyesület
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
191/2016. (XI.10) számú határozata**

Bérelti szerződés kötése a Sylex Kft-vel, szentkirályi ingatlanra

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester elő-
terjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület jóváhagyja a Sylex Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft-vel
kötendő szerződést, és felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy az
előterjesztés mellékletét képező szerződést megkösse.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Sylex Kft.
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

INGATLANBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

a **Sylex Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság**

Céjegyzékszám:	Cg. 03-09-114978
Székhely:	6000 Kecskemét, Sörház u. 15.
Képviselőre jogosult neve:	Kárpáti György ügyvezető
Adószáma:	14028322-2-03

Bérbeadó - a továbbiakban Bérbeadó -

és másrészről:

Lakitelek Önkormányzata

Államkinestári törzskönyvi azonosító:	724627
Székhely:	6065 Lakitelek, Széchenyi körút 48.
Képviselőre jogosult neve:	Zobokiné Kiss Anita polgármester
Adószáma:	15724629-2-03

Bérlő - a továbbiakban Bérlő -

együtt, mint **Szerződő Felek** - a továbbiakban Szerződő Felek - között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

I. A szerződés tárgya és tartalma:

1./ A Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll az Ingatlan-nyilvántartásba Szentkirály belterület 333 hrsz. alatt felvett, természetben a 6031 Szentkirály, Szent István tér 20. szám alatti, kivett idősek otthona megjelöléssel nyilvántartott, 1298 m² alapterületű telken álló ingatlan (a továbbiakban Bérlemény).

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérleményben található berendezési és felszerelési tárgyak harmadik személy tulajdonában vannak, így a Bérlemény részét és jelen bérlet tárgyát ezek nem képezik. E berendezési és felszerelési tárgyak használatára illetve további jogi sorsára nézve e harmadik személy tulajdonossal megkötendő külön megállapodás rendelkezései az irányadóak.

2./ Bérlő a Bérleményt megtekintette, az ingatlan és felszerelési tárgyai állapotát megismerte.

3./ A Bérleményt Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás – idősek otthona működtetése céljára.

4./ A Bérbeadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Bérlemény a szerződés időtartama alatt a Bérlő korlátozásmentes és folyamatos birtokába és használatába kerüljön, a Bérleményen a szerződésen kívülálló harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a helyiség Bérlő általi folyamatos birtoklását és használatát lehetetlenné teszi, akadályozza vagy zavarja.

II. A bérleti szerződés időtartama:

A Szerződő Felek jelen helyiségbérleti szerződést 2016. november 15. napjától határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy a Bérlemény birtokbaadásától 2017. március 15. napjáig próbaidőt kötnek ki,

amely alatt bármelyik Szerződő Fél jelen szerződést indokolás nélkül, írásban 15 napos felmondási idővel a hónap végére felmondhatja.

III. A bérleti díj:

- 1./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Bérlemény birtokbavételétől 2017. március 15. napjáig terjedő próbaidő alatt Bérló a Bérleményt térítésmentesen jogosult birtokolni és használni a közüzemi díjak megfizetése mellett.
- 2./ Szerződő Felek 2017. március 16. napjától a bérleti díjat kölcsönösen kialkudottan havi bruttó 300.000,- Ft, azaz háromszázezer forint összegben határozzák meg. Bérbeadó nyilatkozik, hogy az ÁFA tv. 86. § (1) bek. l) pontja alapján az ingatlanrész bérbeadása mentes az ÁFA alól, és az ÁFA tv. 88. § (1) bek. b) pontja alapján nem élt az adókötelessé tétel jogával.
- 3./ A harmadik személy tulajdonát képező, külön leltárban szereplő berendezési és felszerelési tárgyak e harmadik személlyel megkötendő külön megállapodás tárgyát képezik.
- 4./ Bérló a birtokba vételről köteles a Bérbeadót 48 órát megelőzően tájékoztatni valamint a birtokbavétel napjával a közüzemi szerződések átírásáról gondoskodni.
- 5./ Bérló köteles a szerződés megkötésével egyidejűleg biztosítást kötni a bérleményre, és kedvezményezettként Bérbeadót megjelölni az ingatlan vonatkozásában. Amennyiben az ingóságokat is használatba veszi, úgy ezekre kiegészítő biztosítást köteles kötni, melynek kedvezményezettje szintén Bérbeadó.
- 6./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy Bérló a bérleti díjat minden hónap 15. napjáig előre esedékesen fizeti meg a Bérbeadónak számla ellenében.
- 7./ Bérló a Bérleménnyel kapcsolatban a bérlet időtartama alatt felmerülő közüzemi díjakat köteles a közüzemi szolgáltatók felé közvetlenül rendezni.
- 8./ A Bérbeadó viseli az ingatlan közterheit, így az önkormányzati építményadót és az e körbe tartozó más közterheket.
- 9./ Amennyiben a Bérleményt a Bérbeadó Bérló részére értékesíti, a jelen szerződés alapján megfizetett bérleti díjak a vételárba beszámítanak.
- 10./ Bérló a Bérleményen bármilyen beruházást csak a Bérbeadóval való előzetes megállapodás alapján végezhet. Előzetes megállapodás hiányában a Bérló beruházásainak megtérítését a Bérbeadótól nem követelheti.

IV. A Bérlemény használata:

- 1./ A Bérbeadó a Bérleményt 2016. november 15. napján rendeltetésszerű használatra alkalmasan, külön leltárban rögzített ingóságokkal bocsátja a Bérló birtokába és használatába. A szerződés megszűnésekor a Bérló a Bérleményt saját ingóságaitól kiürítve és kitakarítva köteles a Bérbeadó részére visszaszolgáltatni, a leltárban szereplő ingóságokkal egyetemben.
- 2./ A Bérleményben jelenleg található, harmadik személy tulajdonában álló berendezési és felszerelési tárgyakról a Szerződő Felek a birtokátruházás alkalmával leltárt vesznek fel.
- 3./ A bérleti jogviszony fennállta alatt a bérló a Bérleményt birtokolhatja, rendeltetésének és jelen szerződésnek megfelelően használhatja. A Bérló felelős minden olyan kárért, amely a Bérlemény nem rendeltetésszerű vagy nem szerződészerű használatából adódik. A Bérló köteles a Bérlemény birtoklása és használata során a jó gazda gondosságával eljárni.

- 4./ Tekintettel arra, hogy Bérló a Bérleményt ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás – idősök otthona üzemeltetése céljára veszi bérbe, Bérló köteles a Bérlemény használata során valamennyi vonatkozó jogszabályi rendelkezés betartására különös figyelmet fordítani.
- 5./ Bérló a Bérleményt ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás – idősök otthona működtetésétől eltérő célra csak a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával hasznosíthatja.
- 6./ A Bérbeadó
 - a) a Bérló szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a rendeltetésszerű használatot;
 - b) követelheti a nem rendeltetésszerű vagy nem szerződészerű használat 8 napon belüli megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő károk megtérítését;
 - c) ha a nem rendeltetésszerű vagy szerződészerű használat tovább folyik, vagy a Bérleményt fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás nem vezetne célra, Bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 7./ A Bérló köteles a Bérlemény rendeltetésszerű használata során jelentkező javításokat, karbantartásokat, és szükség szerinti cserét 30 napon elvégezni. E kiadások a bérleti díjba való beszámításának, vagy a Bérbeadóra való áthárításának a Szerződő Felek erre irányuló eseti megállapodása esetén van helye.
- 8./ Bérbeadó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bérló a Bérleményt fióktelepként bejegyeztesse, illetve hogy a bentlakásos szociális intézmény céljára működési engedélyt és a működtetéshez szükséges más engedélyeket igényeljen.

V. Albérlet

A Bérló a Bérleményt albérletbe, vagy harmadik személynek használatba - ide nem értve a bérlet célja szerinti üzemeltetést - csak a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása esetén adhatja.

VI. A bérleti jogviszony megszűnése, megszüntetése

- 1./ Jelen szerződést a Szerződő Felek közös akaratával bármikor módosíthatják vagy megszüntethetik.
- 2./ Jelen szerződést a próbaidő alatt bármelyik Szerződő Fél indokolás nélkül, írásban 15 napos felmondási idővel a hónap végére felmondhatja.
- 3./ A próbaidőszakot követően, azaz 2017. március 16. napjától jelen szerződést bármelyik Szerződő Fél a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal 12 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.
- 4./ Jelen szerződés azonnali hatályú felmondására a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 5./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés elállással való megszüntetéséről illetve megtámadásáról, való jogukról jelen szerződés aláírásával kölcsönösen lemondanak.
- 4./ A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérló köteles a Bérleményt haladéktalanul a Bérbeadó kizárólagos birtokába visszabocsátani.

IV. Vegyes rendelkezések

- 1./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

2./ A Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni. Ennek sikertelensége esetére hatáskörtől függően a Kecskeméti Törvényszék illetve a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Lakitelek, 2016. november

Bérbeadó
Sylex Kft.
képv.: Kárpáti György

Bérlő
Lakitelek Önkormányzata
Zobokiné Kiss Anita polgármester

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2016. (XI.10.) számú határozata**

TOP-3.1.1-15 kódszámú kerékpárút építési pályázathoz kapcsolódó polgármesteri felhatalmazás meghozatala

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárásokat a közbeszerzési értékhatárig lefolytassa, majd a legjobb ajánlattevőkkel a szerződéseket megkösse.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
193/2016. (XI.10.) számú határozata
Javaslat jutalom kifizetésére**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul jutalom kifizetéséhez az önkormányzat és intézményei, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás és a Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás lakiteleki munkatársai részére a 2016. évi költségvetés terhére, egyben felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert és az intézmények vezetőit az önkormányzati/intézményi költségvetés kiemelt előirányzatai közötti és azon belüli szükséges átcsoportosításra, valamint felkéri a 2016. évi költségvetési rendelet megfelelő módosításának előterjesztésére.
2. A jutalom kifizetésének feltétele a szükséges összeg pénzforgalmi számlán való tényleges rendelkezésre állása.
3. A Képviselő-testület felkéri a Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulást, hogy a lakiteleki családsegítő és gyermekjóléti munkatárs részére fizessen ki bruttó 50 000 Ft-ot jutalom címén a Társulás 2016. évi Lakiteleket érintő költségvetése terhére.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Intézmények
- Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás
- Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2016. (XI.10.) számú határozata
2017. évi belső ellenőrzési terv**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Lakiteleki Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Molnár István belső ellenőr
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

Létszám és erőforrások

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 15. §. /7/ bekezdésére figyelemmel.

Az önkormányzat neve: Lakitelek Nagyközség Önkormányzat

I.	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban	fő
	Saját erőforrás összesen:	fő
II.	Külső szolgáltató:	fő
	Külső erőforrás összesen:	fő
III.	Erőforrás összesen (I.+II.)	fő
IV.	Adminisztratív személyzet	fő
V.	Polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr	1 fő

Lakitelek, 2016. november 7.

dr Pethő Anada Zsuzsa
Jegyző

ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV**Lakiteleki Polgármesteri Hivatal
2017.01.01-től 2017.12.31-ig**

Az ellenőrzendő intézmény neve	Kockázat elemzés	A tervezett ellenőrzés tárgya	A tervezett ellenőrzés célja	Ellenőrzendő időszak	Ellenőrzési kapacitás szükséglet	Ellenőrzés típusa és módszerei	Az ellenőrzés ütemezése
Lakitelek Tőserdő Turisztikai Kft	A szakmában szokásos, illetve előírt nyilvántartások, bizonylatok vezetésének esetleges hiánya, illetve a tartalmi, és formai ellenőrzésének elmulasztása, kockáztatja a jogszabályi előírások maradéktalan érvényesülését, továbbá a pénzügyi, gazdasági elszámolások pontosságát.	A Kft-re vonatkozó belső szabályzatok, nyilvántartások, a tevékenység során keletkezett bizonylatok, pénzügyi elszámolások, a vagyoni védelmet biztosító bizonylati rend okiratai.	Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.	2016.	7 nap	Szabályszerűségi és pénzügyi helyszíni ellenőrzés	II. negyed év
Laki-Gazda Non-profit Kft	A hulladékgyűjtési tevékenységben szokásos, illetve előírt nyilvántartások, bizonylatok vezetésének esetleges hiánya, illetve a tartalmi, és formai ellenőrzésének elmulasztása, kockáztatja a jogszabályi előírások maradéktalan érvényesülését, továbbá a pénzügyi, gazdasági elszámolások pontosságát.	A Kft-re vonatkozó belső szabályzatok, nyilvántartások, a tevékenység során keletkezett bizonylatok, pénzügyi elszámolások, a vagyoni védelmet biztosító bizonylati rend okiratai.	Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.	2016.	7 nap	Szabályszerűségi és pénzügyi helyszíni ellenőrzés	II. negyed év
Lakitelek Laki-Park Kft	A szakmában szokásos, illetve előírt nyilvántartások, munkanaplók, gépüzemnaplók, üzemanyag elszámolások, bizonylatok vezetésének esetleges hiánya, illetve a tartalmi, és formai ellenőrzésének	A Kft-re vonatkozó belső szabályzatok, nyilvántartások, a tevékenység során keletkezett bizonylatok, munkanaplók,	Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.	2016.	7 nap	Szabályszerűségi és pénzügyi helyszíni ellenőrzés.	II. negyed év

	elmulasztása, kockáztatja a jogszabályi előírások maradéktalan érvényesülését, továbbá a pénzügyi, gazdasági elszámolások pontosságát.	pénzügyi elszámolások, a vagyon védelmet biztosító bizonylati rend okiratai.					
Előre nem tervezett ellenőrzés					9 nap		

Lakitelek, 2016. november 7.

dr Pethő Anada Zsuzsa
Jegyző

Tevékenységek

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 21. §. /3/ bekezdésére figyelemmel.

Az önkormányzat neve: Lakitelek Nagyközség Önkormányzat

Ellenőrzési típusok	Év: 2017.	Év: 2017.	Saját ellenőri	Saját ellenőri	Külső ellenőri	Külső ellenőri
	Terv db	Tény db	Terv nap	Tény nap	Terv nap	Tény nap
Szabályszerűségi ellenőrzés	3				30	
Pénzügyi ellenőrzés						
Rendszer ellenőrzés						
Teljesítmény ellenőrzés						
Informatikai ellenőrzés						
Utóellenőrzés						

Lakitelek, 2016. november 7.

dr Pethő Anada Zsuzsa
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
195/2016. (XI.10.) számú határozata**

Beszámoló a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2016. évi munkájáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
196/2016. (XI.10.) számú határozata
Beszámoló a Grill Terasz büfé 2016. évi működéséről, eredményéről**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Laki-Konyha Kft. Grill Terasz büfé 2016. évi működéséről és eredményéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Laki-Konyha Kft.
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
197/2016. (XI.10.) számú határozata**

Beszámoló a Tőserdő Turisztikai Kft. 2016. évi turisztikai szezonjáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Tőserdő Turisztikai Kft. 2016. évi turisztikai szezonjáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Tőserdő Turisztikai Kft.
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

198/2016. (XI.10.) számú határozat

Felkészülés a téli síkosság-mentesítésre és hó eltakarításra

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a téli hó ügyelet időpontját és tartamát november 15 – március 15 között határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület a Laki-Park Kft, és a Településüzemeltetési Csoport közös felkészülési tervét az alábbiak szerint tudomásul veszi:

a.) Gépek, kezelők:

Gép	Kezelő
Komatsu WB 935	Monitor Zoltán
MTZ-80 + Hóeke	Kincses István
MTZ-80 + RCV homok és sószóró	Kincses István
MTZ-50/1+hóeke	Matúz László
MTZ-50/2+UNHZ rakodógép	Pap István
MTZ-50/2 + RCV függ. sószóró	Pap István
Gianni Ferrari PG230S+hóeke	Varga János
Renault Traktor	Monitor Zoltán

Gyalogerő és takarított terület:

Tisztítandó terület	Munkavégzők
Világoshegyi buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Kapásfalusi buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Parády dűlő buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Oázis fagyizó buszmegálló 1	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Piactér buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Konyha buszmegálló 1	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei

	Csoport emberei
Állomás buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Sütő kocsmá buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Kiss János út buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Könyvtár buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Orvosi rendelők,Posta,Tak.Szöv.	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Széchenyi Krt. Kiss J. útkereszt	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Víztorony buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Tősfürdő buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Benyát sarok buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Bölcsőde parkoló, Napközi utcafront	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Polgármesteri Hivatal: külső járdák, bejárók	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Védőítal készítés, telefonügyelet	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei

Gépköltség számítása:

Hó eltakarítási és síkosság mentesítési díjai (közbeszerzési díjtételek szerint számolva)

Gépi hó eltakarítás 1,6 m-es kerékpárúton	5.000Ft + áfa / óra
Síkosság mentesítés kerékpárúton EIS Tiger szóróanyag + homok keverékkel (anyagár nélkül)	5.500 Ft+ áfa / óra
Hóekézés külterületen	5.500 Ft+ áfa / óra
Hóekézés belterületen	5.500 Ft + áfa / óra
Gépi hó eltakarítás gyalogjárdán	5.000Ft + áfa / óra

- 3.) Lakitelek Képviselő-testülete felhatalmazza a Településüzemeltetési Csoport vezetőjét, hogy a közmunkásokat a hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkákba bevonja.
- 4.) Lakitelek Képviselő-testülete elrendeli, hogy gépi hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkákat a Laki-Park Kft. gépei végezzék.
- 5.) Magántulajdonú vagy nem önkormányzati tulajdonú utak letakarítására csak külön térítési díj megfizetése ellenében kerül sor. A térítési díj összege: 5.500 Ft+ Áfa/óra, de minimum 1.500.-Ft+ Áfa. Kivételt képeznek ez alól azok az ingatlanok, ahol mentő vagy betegszállító jármű rendszeresen jár. Ezen ingatlanoknak az önkormányzati útról történő megközelítését az önkormányzat térítésmentesen biztosítja. A közutak takarítása minden esetben elsőbbséget élvez.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki - Park Kft.
 - Lakiteleki Településüzemeltetési Csoport
 - Pénzügyi Csoport
 - Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
199/2016. (XI.10.) számú határozata
Döntés a Szolidáris Vidékért Alapítvány létrehozásáról**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a Szolidáris Vidékért Alapítvány létrehozásához szükséges alapító okiratot, illetve a bejegyzéshez szükséges iratokat készítse elő, majd a Cégbírósághoz nyújtsa be.
- A Képviselő-testület döntése értelmében az alapítvány 1.000.000,- Ft alapító tőkével jön létre.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Tőserdő Turisztikai Kft.
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
200/2016. (XI.10.) számú határozata
Tulajdonosi hozzájárulás 1956-os emléktábla létesítéséhez**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Lakiteleki Faluszépítő Egyesület a Léway Iskola homlokzatán 1956-os emléktáblát helyezzen el.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Lakiteleki Faluszépítő Egyesület
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
201/2016. (XI.10.) számú határozata**

Lakiteleki Önkéntes Tűzoltó Egyesület önkormányzati támogatásának elszámolása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a bekért végleges tervdokumentáció alapján elfogadja a Lakiteleki Önkéntes Tűzoltó Egyesület 1.000.000,- Ft támogatásról szóló elszámolását.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 104/2015. (V.14.), valamint a 178/2015. (IX.10.) számú határozatát módosítja oly módon, hogy visszavonja a Védelmi Központ létesítésére szóló hozzájárulását a lakiteleki 289 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Egyben felkéri a Lakiteleki Önkéntes Tűzoltó Egyesületet, hogy a megépítendő Védelmi Központ új helyszínére tegyen javaslatot legkésőbb a 2017. januári rendes képviselő-testületi ülésig.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Lakiteleki Tűzoltó Egyesület
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
202/2016. (XI.10.) számú határozata
Heinrich Blanka részvételének támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Lakitelek Önkormányzata elviekben, feltétel nélkül támogatja Heinrich Blanka tanuló részvételét az Arany János Tehetséggondozó Programban, de anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.
2. Amennyiben a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat környezet tanulmánya alapján rászorultnak minősül, úgy a Képviselő-testület 5 évre, tanévenként 10 hónapra havi 5.000,- Ft-tal támogatja Heinrich Blankát.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül:
- Heinrich Blanka
- Gigor Éva családsegítő
- Eötvös Iskola
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
203/2016. (XI.10.) számú határozata**

Gondozási Központ intézményvezető munkakörre kiírt pályázat elbírálása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a **Gondozási Központ intézményvezető (magasabb vezető)** beosztás betöltésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy addig, amíg a pályázat pozitív elbírálásban nem részesül, vagyis nem lesz alkalmas jelentkező, a Gondozási Központ intézményvezetőjének helyettesítését megoldja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Munkaügy
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző