

Előterjesztés!

Fr Fr Pu-8
20

6065 LAKITELEK POLGÁRMESTERI
HIVATAL

Érkezett: 2014 AUG 01.

Melléklet:

..... szám db

Előszám: Utószám: Előadó:

Lakitelek Község Önkormányzata
Felföldi Zoltán Polgármester Úr

Lakitelek
Széchenyi krt. 48.

Tisztelt Polgármester Úr !

A piactéren üzemeltetett lángossütő bérleti szerződésének további 5 évvel történő meghosszabbítása érdekében fordulok Önhöz.

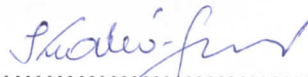
Személyes beszélgetésünk során felvázoltuk jövőbeni elképzeléseinket az üzleti tevékenységünk folytatása céljából, természetesen szem előtt tartva mind az Önkormányzat, mind pedig a privát érdekeinket. A 2004-ben elkezdett tulajdonosi szemléletű felújítási és beruházási tevékenységünket folytatva szeretnénk tovább dolgozni az épület 20 négyzetméternyi részében, ahol kialakítottuk az előírásoknak megfelelő körülményeket.

Változatlanul folytatni akarjuk a vásárlók komfortosabb kiszolgálása érdekében investíciókat és a már bevált javítási állagmegóvási tevékenységünket. Az általunk használt épületrész elé egy fedett terasz megépítését valamint tetőjavítási és festési munkákat.

A jelenlegi nem lakás célú helységek érvényes bérleti díján alapuló számítások szerinti bérleti díj beruházásokkal csökkentett 60 hónapos jóváírásával korrigáltan, **havi 10 150 Ft-os** ajánlatom elfogadását kérem.

Számításaim alátámasztására mellékelem a költségtervet.

Lakitelek, 2014. július 28.



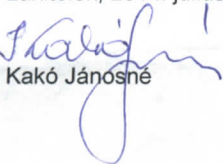
.....
Kákó Jánosné
6065 Lakitelek, Bocskai út 1./a.

Költségvetés

Készült: Lakitelek Piactéren lévő épület felújítás és fedett terasz munkáiról

1 Fedett terasz kivitelezése:			
12,5 nm			
	anyag:	120 000	
	munkadíj		80 000
2 Terasz farészek festése			
	anyag:	6 500	
	munkadíj		9 100
3 Tető javítás			
	anyag:	20 000	
	munkadíj		30 000
4 Három éven át tartó állagmegóvás, karbantartás (30000 Ft/év)			
	anyag	szükség szerint	
	munkadíj		150 000
összesen		146 500	269 100
Összes költség :	HUF		415 600
Bérelti díj	853 Ft/nm/hó	60 hónap	1 023 600
5 évre		20 nm	
	Beruházással csökkentett bérelti díj		608 000
	Fizetendő havi bérelti díj		10 133

Lakitelek, 2014. július 28.


Kakó Jánosné